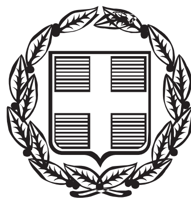



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ** **Αρ. Φύλλου 248**

2 Ιουλίου 2013


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 25464/767 (1)

Κίνηση διαδικασίας σύνταξης μελέτης «Νέου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) ΔΕ Χίου» του Ν. Χίου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις δ/ξεις του Ν.2503/30.05.1997 (ΦΕΚ 107/Α΄/97).

2) Τον Ν. 3852/04.06.2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ΦΕΚ 87/Α΄/07.06.2010.

3) Το Π.Δ. με αριθμ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου», (ΦΕΚ 236/Α΄/27.12.2010).

4) Τον Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/14.03.83) «Πολεοδομική και Οικιστική Ανάπτυξη» και ιδιαίτερα τα άρθρα 2,3,4 και 5 όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν σήμερα.

5) Τον Ν.2508/97 (ΦΕΚ 124/Α/13.06.97) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις», ιδιαίτερα τα άρθρα 4 και 5.

6) Την αριθμ. 219/2009 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Χίου για ανάθεση της μελέτης που αναφέρεται στο θέμα στην σύμπραξη γραφείων μελετών: «ΕΥΡΩΤΕΚ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

7) Το αριθμ. 7844/773/24.03.2010 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

8) Το αριθμ. 24590/14.05.2013 έγγραφο της Οικονομικής Υπηρεσίας Δήμου Χίου.

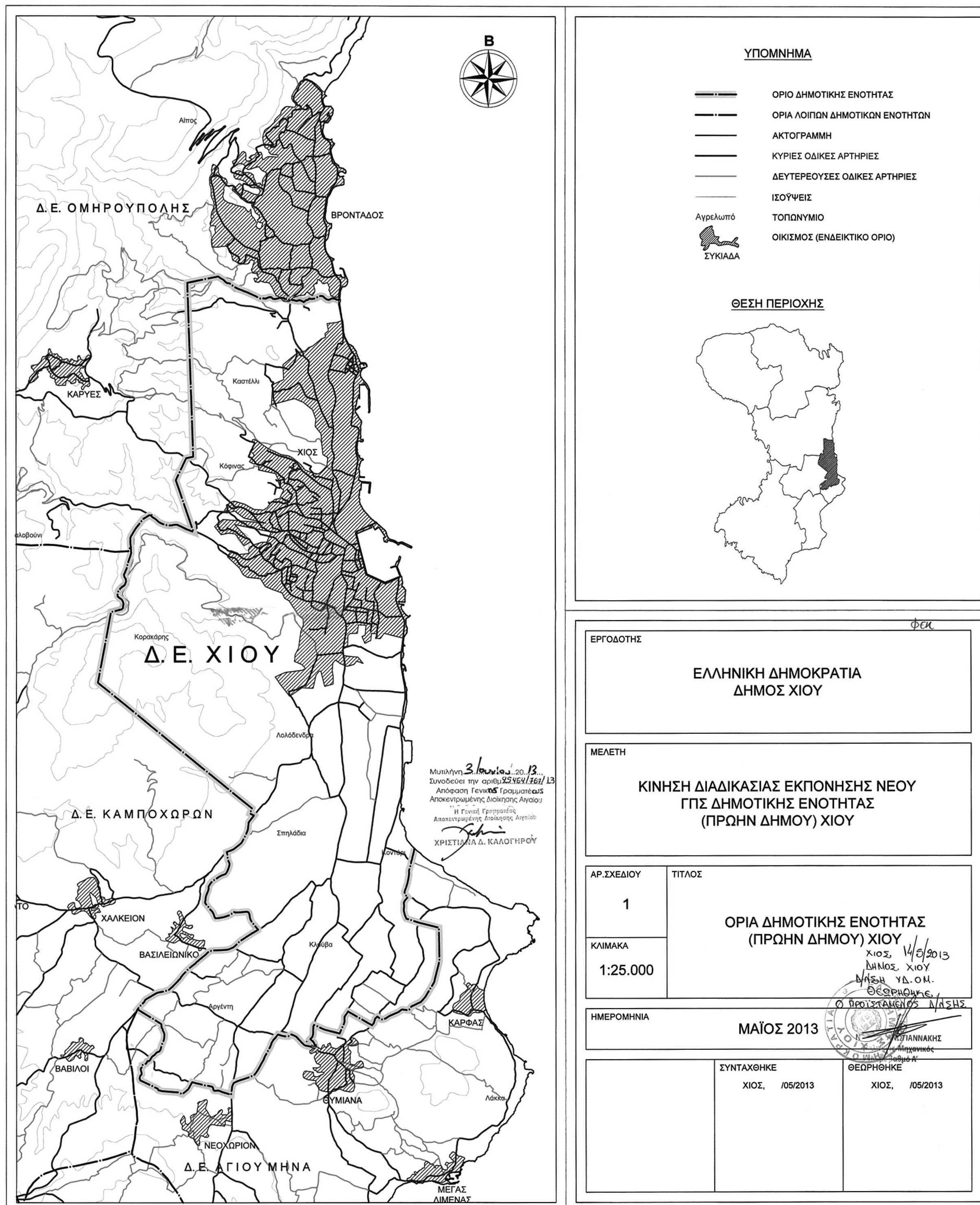
9) Το αριθμ. 2214/15.05.2013 έγγραφο της Δ/νσης ΥΔΟΜ Δήμου Χίου προς την Δ/νση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧΕ της ΑΔ Αιγαίου για Κίνηση Διαδικασίας σύνταξης Νέου ΓΠΣ ΔΕ Χίου, αποφασίζουμε:

Την κίνηση διαδικασίας σύνταξης μελέτης Νέου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) ΔΕ Χίου, τα όρια του οποίου απεικονίζονται στο, θεωρημένο από τον προϊστάμενο της Δ/νσης ΥΔΟΜ Δήμου Χίου, συνημμένο χάρτη (κλ.1:25.000) που περιλαμβάνει όλη την έκταση της ΔΕ σύμφωνα με τον Ν.3852/10, με την προϋπόθεση να εναρμονίζεται με τις κατευθύνσεις Χωροταξικής Πολιτικής του Γενικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (αρ.6876/4871/ΦΕΚ-Α/128/03.07.08 Κοινή Υπουργική Απόφαση), του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου (αρ.26297/ΦΕΚ-Β 1473/09.10.03 Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.), καθώς επίσης και των εγκεκριμένων Ειδικών Πλαισίων Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 3 Ιουνίου 2013

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ




**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%

Αριθμ. 25815/787 (2)

Κίνηση διαδικασίας σύνταξης μελέτης «Σχέδιο Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) ΔΕ Καμποχώρων» του Ν. Χίου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις δ/ξεις του Ν.2503/30.05.1997 (ΦΕΚ 107/Α΄/97).

2) Τον Ν. 3852/04.06.2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ΦΕΚ 87/Α΄/07.06.2010.

3) Το Π.Δ. με αριθμ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου», (ΦΕΚ 236/Α΄/27.12.2010).

4) Τον Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/14.03.83) «Πολεοδομική και Οικιστική Ανάπτυξη» και ιδιαίτερα τα άρθρα 2,3,4 και 5 όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν σήμερα.

5) Τον Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124/Α/13.06.97) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις», ιδιαίτερα τα άρθρα 4 και 5.

6) Την αριθμ. 157/2009 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καμποχώρων για ανάθεση της μελέτης που αναφέρεται στο θέμα στη σύμπραξη γραφείων μελετών: «Κουρούνης Κωνσταντίνος, ΟΡΙΖΩΝ ΟΕ, Κατσουλάκης Αναστάσιος, Κρασσά-Αυγερόπουλου Σταυρούλα».

7) Η αριθμ. οικ. 779/14.02.13 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας ΒΑ για ένταξη της μελέτης που αναφέρεται στο θέμα στο ΕΠ «Κρήτη & Νήσοι Αιγαίου».

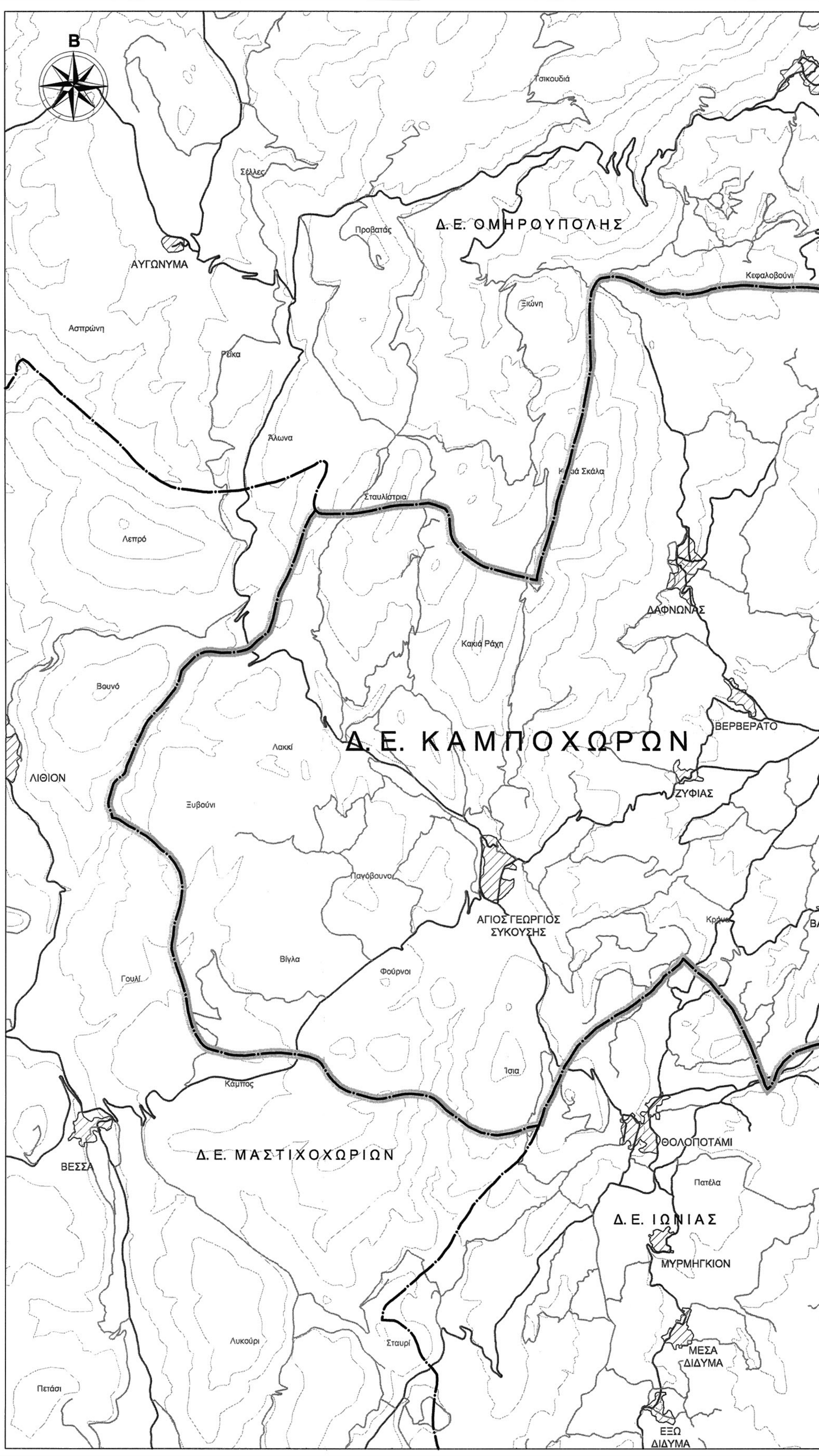
8) Το αριθμ. 2251/16.05.2013 έγγραφο της Δ/νσης ΥΔΟΜ Δήμου Χίου προς την Δ/νση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧΕ της ΑΔ Αιγαίου για Κίνηση Διαδικασίας σύνταξης του ΣΧΟΟΑΠ ΔΕ Καμποχώρων Ν. Χίου, αποφασίζουμε:

Την κίνηση διαδικασίας σύνταξης μελέτης «Σχέδιο Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) ΔΕ Καμποχώρων» του Ν. Χίου, τα όρια του οποίου απεικονίζονται στο, θεωρημένο από τον προϊστάμενο της Δ/νσης ΥΔΟΜ Δήμου Χίου, συνημμένο χάρτη (κλ.1:25000) που περιλαμβάνει όλη την έκταση της ΔΕ σύμφωνα με τον Ν.3852/10, με την προϋπόθεση να εναρμονίζεται με τις κατευθύνσεις Χωροταξικής Πολιτικής του Γενικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (αρ.6876/4871/ΦΕΚ-Α/128/03.07.08 Κοινή Υπουργική Απόφαση), του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου (αρ.26297/ΦΕΚ-Β 1473/09.10.03 Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.), καθώς επίσης και των εγκεκριμένων Ειδικών Πλαισίων Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης.

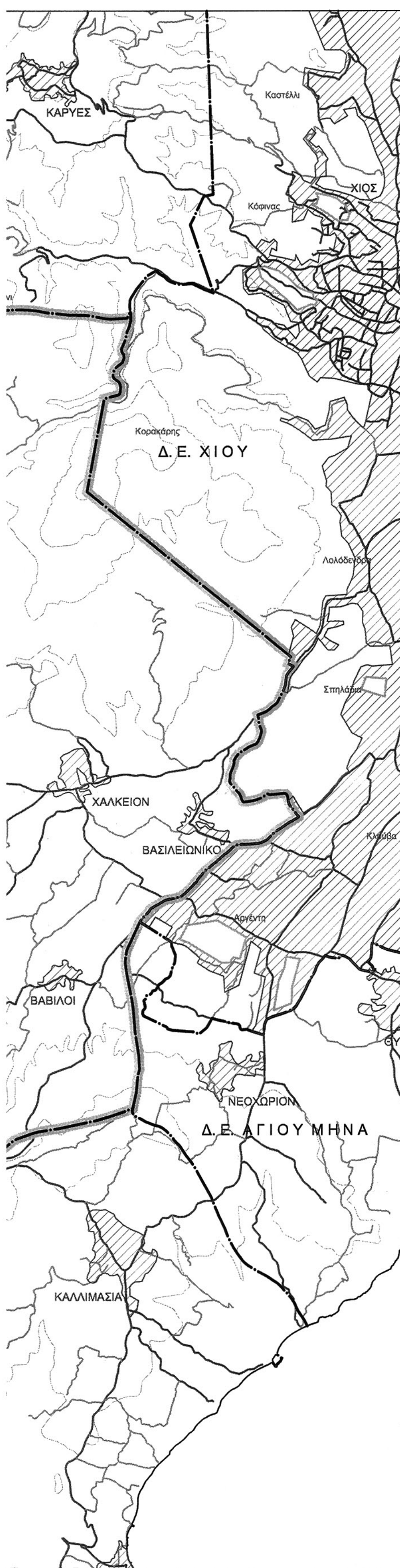
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 3 Ιουνίου 2013

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ




**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%




## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΟΡΙΑ ΛΟΙΠΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ
ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
ΚΥΡΙΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΙΣΟΫΨΕΙΣ
Αγρελωπό — ΤΟΠΩΝΥΜΙΑ
ΣΥΚΙΑΔΑ — ΟΙΚΙΣΜΟΙ (ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΑ ΟΡΙΑ)

## ΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ



Μυτιλήνη 3 Ιανουαρίου 2013
Συνοδεύει την αριθμ. 25215/787/13
Απόφαση Γενικής Γραμματέως
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου

Η Γενική Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου

ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ Δ. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ

| | |
|---|---|
| ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ<br>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ<br>ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ | |
| ΜΕΛΕΤΗ<br>ΚΙΝΗΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ<br>Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ<br>(ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΥ) ΚΑΜΠΟΧΩΡΩΝ | |
| ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ<br>1 | ΤΙΤΛΟΣ<br>ΟΡΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ<br>(ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΥ) ΚΑΜΠΟΧΩΡΩΝ |
| ΚΛΙΜΑΚΑ<br>1:25.000 | |
| ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ<br>ΜΑΪΟΣ 2013 | |
| ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ<br>ΧΙΟΣ, /05/2013 | ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ<br>ΧΙΟΣ, /05/2013 |

ΧΙΟΣ 15/5/2013
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΥΔ.ΟΜ.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ



Αριθμ. 25816/788 (3)

Κίνηση διαδικασίας σύνταξης μελέτης «Σχέδιο Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) ΔΕ Μαστιχοχωρίων» του Ν. Χίου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις δ/ξεις του Ν.2503/30.05.1997 (ΦΕΚ 107/Α΄/97).

2) Τον Ν. 3852/04.06.2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», ΦΕΚ 87/Α΄/07.06.2010.

3) Το Π.Δ. με αριθμ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου», (ΦΕΚ 236/Α΄/27.12.2010).

4) Τον Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/14.03.83) «Πολεοδομική και Οικιστική Ανάπτυξη» και ιδιαίτερα τα άρθρα 2,3,4 και 5 όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν σήμερα.

5) Τον Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124/Α/13.06.97) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις», ιδιαίτερα τα άρθρα 4 και 5.

6) Την αριθμ. 257/2010 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Μαστιχοχωρίων για ανάθεση της μελέτης που αναφέρεται στο θέμα στο διαγωνιζόμενο σχήμα: «PLUS ΕΠΕ Ι. Καρανίκας – Α. Φραντζεσκάκης και Συν/τες Διακ. PLAS ΕΠΕ».

7) Η αριθμ.οικ. 777/14.02.2013 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας ΒΑ για ένταξη της μελέτης που αναφέρεται στο θέμα στο ΕΠ «Κρήτη και Νήσοι Αιγαίου».

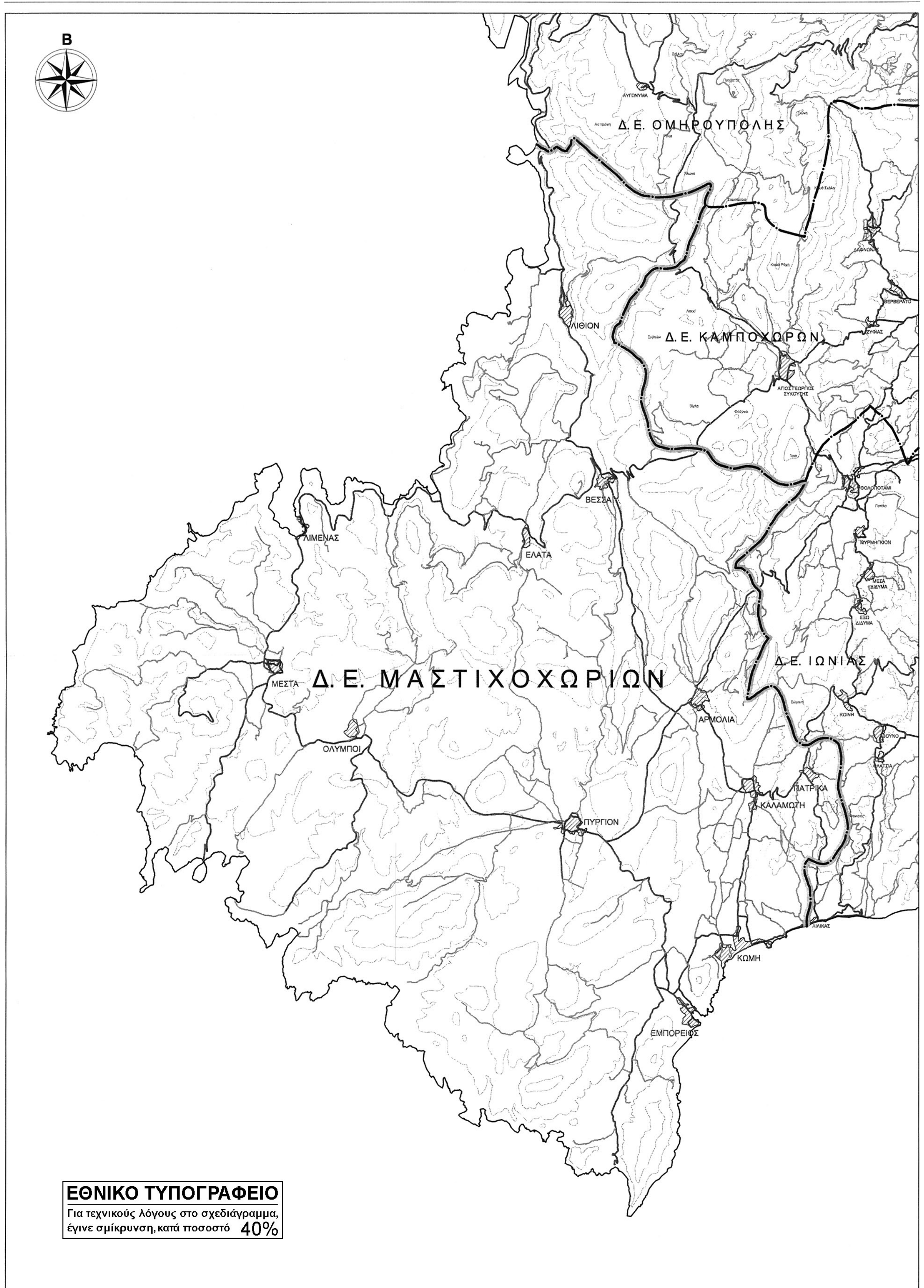
8) Το αριθμ. 2301/17.05.2013 έγγραφο της Δ/νσης ΥΔΟΜ Δήμου Χίου προς την Δ/νση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧΕ της ΑΔ Αιγαίου για Κίνηση Διαδικασίας σύνταξης του ΣΧΟΟΑΠ ΔΕ Μαστιχοχωρίων Ν. Χίου, αποφασίζουμε:

Την κίνηση διαδικασίας σύνταξης μελέτης «Σχέδιο Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) ΔΕ Μαστιχοχωρίων» του Ν. Χίου, τα όρια του οποίου απεικονίζονται στο, θεωρημένο από τον προϊστάμενο της Δ/νσης ΥΔΟΜ Δήμου Χίου, συνημμένο χάρτη (κλ.1:50000) που περιλαμβάνει όλη την έκταση της ΔΕ σύμφωνα με τον Ν. 3852/10, με την προϋπόθεση να εναρμονίζεται με τις κατευθύνσεις Χωροταξικής Πολιτικής του Γενικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (αρ.6876/4871/ΦΕΚ-Α/128/03.07.08 Κ.Υ.Α.), του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου (αρ.26297/ΦΕΚ-Β 1473/09.10.03 Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.), καθώς επίσης και των εγκεκριμένων Ειδικών Πλαισίων Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 3 Ιουνίου 2013

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ


Β
Δ.Ε. ΟΜΗΡΟΥΠΟΛΗΣ
Δ.Ε. ΚΑΜΠΟΧΩΡΩΝ
ΛΙΘΙΟΝ
ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΥΚΟΥΣΗΣ
ΒΕΣΣΑ
ΛΙΜΕΝΑΣ
ΕΛΑΤΑ
Δ.Ε. ΜΑΣΤΙΧΟΧΩΡΙΩΝ
ΜΕΣΤΑ
ΟΛΥΜΠΟΙ
ΑΡΜΟΛΙΑ
Δ.Ε. ΙΩΝΙΑΣ
ΠΑΤΡΙΚΑ
ΚΑΛΑΜΩΤΗ
ΠΥΡΓΙΟΝ
ΚΩΜΗ
ΕΜΠΟΡΕΙΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
- ΟΡΙΑ ΛΟΙΠΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ
- ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
- ΚΥΡΙΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- ΙΣΟΫΨΕΙΣ
- Αγρελωπό — ΤΟΠΩΝΥΜΙΑ
- ΣΥΚΙΑΔΑ — ΟΙΚΙΣΜΟΙ (ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΑ ΟΡΙΑ)

## ΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ



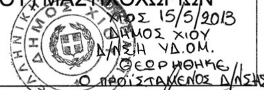

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ

ΚΙΝΗΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ
Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
(ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΥ) ΜΑΣΤΙΧΟΧΩΡΙΩΝ

| ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ | ΤΙΤΛΟΣ |
|---|---|
| 1 | ΟΡΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΥ) ΜΑΣΤΙΧΟΧΩΡΙΩΝ |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000 | |




ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΜΑΪΟΣ 2013

ΝΙΚΟΣ Γ. ...ΩΓΙΑΝΝΑΚΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός
με βαθμό Α'

| | ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ | ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ |
|---|---|---|
| | ΧΙΟΣ, /05/2013 | ΧΙΟΣ, /05/2013 |




**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004